

**LEGENDE**

**Zonage réglementaire**

- U
- AU
- AU0
- AUX
- AUX0
- AUE
- AUER
- AUL
- AUT
- N
- A
- AP

**Prescription surfacique**

- ES Espace Boisé Classé (articles L.113-1 et L.113-2 du CU)
- Limitation de la constructibilité pour des raisons d'exposition à des risques (article R.151-34 du CU)
- Emplacement réservé
- Patrimoine bâti à préserver (article L.151-19° du CU)
- Patrimoine Paysager à préserver (article L.151-19° du CU)
- Parc paysager à préserver (article L.151-19 du CU)
- Élément de paysage (haie, alignements arborés) à protéger pour des motifs écologiques (article L.151-23 du CU)
- Élément de paysage (parc arboré, boisement) à préserver pour des motifs écologiques (article L.151-23 du CU)
- STECAL (article L.151.13 du CU)
- Orientations d'aménagement et de programmation
- Continuité écologique à protéger le long des cours d'eau (mosaïque de milieux) (article L151.23 du CU)
- Réservoir majeur de la TVB à préserver (article L151.23-2 du CU)
- Micro réservoir de biodiversité (zone humide) à protéger (article L.151-23.2)
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol

**Prescription linéaire**

- Haie, alignement d'arbre (L151-23 du CU)

**Prescription ponctuelle**

- Éléments de paysage bâti (L151-19 du CU)
- Bâtiment agricole susceptible de changer de destination (L151-11 du CU)

**À titre informatif**

- Périmètre du Site Patrimonial Remarquable Puylaurens

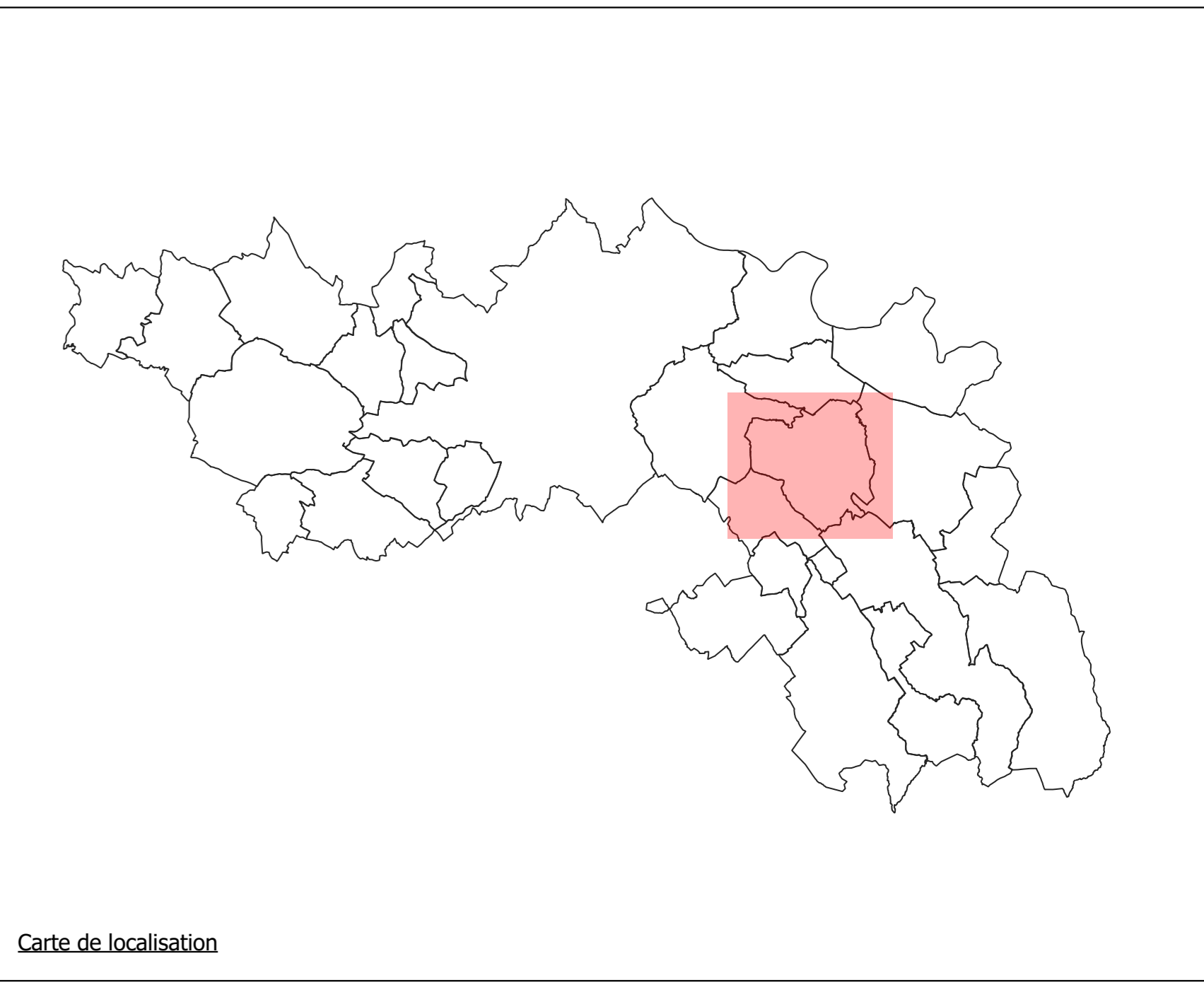


Tableau des emplacements réservés

Numéro ER	Description	Bénéficiaire	Nom ER
1	Extension des équipements sportifs	Commune de Soual	SOU1
2	Création d'un espace vert	Commune de Soual	SOU2
3	Cheminement piéton et passage de réseaux	Commune de Soual	SOU3
4	Création d'une liaison piétonne	Commune de Soual	SOU4
5	Démolition et élargissement voirie	Commune de Soual	SOU5
6	Extension du groupe scolaire	Commune de Soual	SOU6
7	Renforcement des équipements publics du cœur de village	Commune de Soual	SOU7
8	Élargissement du carrefour	Commune de Soual	SOU8
9	Liaison autoroutière Toulouse-Castres	Etat	SOU9
10	Liaison autoroutière Toulouse-Castres	Etat	SOU10
11	Liaison autoroutière Toulouse-Castres	Commune de Soual	SOU11
12	Création d'un espace vert le long de la voie ferrée	Commune de Soual	SOU12
13	Élargissement du carrefour	Commune de Soual	SOU13
14	Extension des équipements sportifs	Commune de Soual	SOU14
15	Aménagement du carrefour CR6 - RD 14	Commune de Soual	SOU15
16	Aménagement du carrefour	Commune de Soual	SOU16
17	Aménagement du carrefour CR6 - RD 14	Commune de Soual	SOU17
18	Création d'une liaison / élargissement	Commune de Soual	SOU18
19	Aménagement du carrefour CR6 - RD 14	Commune de Soual	SOU19
20	Aménagement du carrefour	Commune de Soual	SOU20
21	Création d'un espace vert le long de la voie ferrée	Commune de Soual	SOU21
22	Création d'un espace vert le long de la voie ferrée	Commune de Soual	SOU22
23	Création d'un espace vert le long de la voie ferrée	Commune de Soual	SOU23
24	Élargissement de la rue de Lichané	Commune de Soual	SOU24





Communauté de communes  
du Sor et de l'Agout

**Soual**

**PLAN LOCAL  
D'URBANISME  
intercommunal**

- Modification Simplifiée N°1 -

**Règlement graphique  
Plan de zonage réglementaire**

Echelle : 1:6.305

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 14 décembre 2021  
approuvant la modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'urbanisme Intercommunal

Le Président,

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes du Sor et de l'Agout  
Mission: PLUI de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout  
Sources: BD Parcellaire® ; Institut National de l'Information Géographique et Forestière®  
Réalisation: Citadia Conseil® le 02.03.2022